
DIM-MES d.o.o. Drniš u stečaju
Poljana 7
22320 DRNIŠ
OIB: 71968165400

Zastupan po stečajnom upravitelju Štefan Rola, Partizanska ulica 13, Poreč
mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 65-DM-St-47/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Stjepana Radića 81
22000 Šibenik
Posl br.: 9 St-47/23

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 26.9.2024

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZADRU, STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Poslovni broj spisa: 9 St-47/2023
Dužnik: DIM-MES d.o.o. Drniš, Poljana 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Ročište za utvrđivanje načina i uvjeta prodaje zakazano je za 24. listopada 2024. godine.
- Izrađene su procjene vrijednosti nekretnine i pokretnina.
- Pokrenuti su ovršni postupci prema dužnikovim dužnicima.
- Najmoprimcu Drniška tradicija d.o.o. su zbog neplaćanja najma, temeljem Ugovora o najmu otkazani su ugovori o najmu pokretnina i nekretnina.
- Temeljem članka 249. do 251. Stečajnog zakona vjerovnicima s razlučnim pravom na pokretninama dostavljene su procjene pokretnina, pozvani su bili za suglasnost s načinom i uvjetima prodaje nekretnina.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1. Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1.1. Nekretnine

- Katastarska općina: 305561, ČAVOGLAVE, z.k.ul.: 832, k. č.: 1704, površina 444 m², poslovna zgrada. Nekretnina je opterećena s hipotekom. Procijenjena vrijednost nekretnine je 987.000,00€.
- Katastarska općina: 334316, VUKOVAR, z.k.ul.: 255, k. č.: 3605, površina 414 m², Kuća br. 28 i dvor u Dalmatinskoj ulici. Nekretnina je opterećena s hipotekom. Procijenjena vrijednost nekretnine je 83.500,00€.
- Katastarska općina: 334316, VUKOVAR, z.k.ul.: 9319, k. č.: 3606/1, površina 447 m², oranica Dalmatinska ulica. Nekretnina je opterećena s hipotekom. Procijenjena vrijednost nekretnine je 15.600,00€.

2.1.1.2. Pokretnine

R.b.	NAZIV	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST
1	Tehn. postr., uređaji, spremnici, motori i rashladna postrojenja-komore	517.379,20
2	Uredska oprema (fotokopirni aparati, telefoni, telefaksi, blagajne, alarmi, klimatizacijski	5.823,38
3	Računala	1.051,35
4	Oprema - inventar trgovine, ugostiteljstva, hotela i turizma (hladnjaci, štednjaci, strojevi)	12.030,72
5	Ostala transportna sredstva i uređaji (gusjeničari, el. vozila, viljuškari, vagoni)	2.955,53
6	Ostala sredstva	19.817,26
UKUPNO		559.057,44

U tablici je popis pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika s knjigovodstvenim vrijednostima. Pokretnine su opterećene hipotekom.

2.1.2. Kratkotrajna imovina

2.1.2.1. Kratkotrajna finacijska imovina

U razdoblju nije bilo promjene kod kratkotrajne financijske imovine.

2.1.2.2. Kratkoročna potraživanja

- Potraživanja od kupaca dobara (domaći kupci) u iznosu od 62.186,81 EUR.
- Potraživanja od kupaca u inozemstvu za prodana dobra i usluge u iznosu 26.345,93 EUR.
- Potraživanja za dane predujmove za naručene usluge u iznosu od 2.638,70 EUR.
- Ostala potraživanja u iznosu od 33.899,44 EUR.

Kratkoročna potraživanja (KTO 12) ukupno iznose 125.070,88 EUR. Svim dužnika poslani su pozivi za plaćanje i pokrenuti su ovršni postupci.

2.1.2.3. Zalihe

Kod zaliha nije bilo promjena.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

3.1. PRIHODI – PRILJEVI

U razdoblju nije bilo prihoda.

3.2. ODHODI – ODLJEVI

Troškovi stečajne mase u razdoblju.

Z.B.	STAVKA	IZNOS EUR
1	BANKARSKI TROŠKOVI	23,35
2	JAVNI BILJEŽNIK	502,25
UKUPNO		525,60

Troškovi su istovremeno odljevi. Ukupno su odljevi u razdoblju iznosili 525,60 EUR.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju nisu bile isplaćene plaće za radnike.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

U razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali temeljem procjene pokretnina i nekretnina te prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	NEKRETNINE	1.086.100,00
2	OPREMA	559.057,44
3	POTRAŽIVANJA I FINACIJSKA IMOVINA	420.140,82
UKUPNO		2.065.298,26
OBVEZE		
1	PRIJAVJENE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	13.947.105,98
UKUPNO		13.947.105,98

Stanje na žiro računu br. HR0624840081135345762 kod Raiffeisen BANK d.d. je 4.512,13 EUR.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prodaja imovine.
- Naplata dugovanja od dužnikovih dužnika.
- Redovni poslovi u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 24. rujna 2024. godine